

## RESUMEN ANALÍTICO EN EDUCACIÓN - RAE –



### FACULTAD DE DISEÑO PROGRAMA DE ARQUITECTURA BOGOTÁ D.C.

**AÑO DE ELABORACIÓN:** 2015

**TÍTULO:** ENTRELAZANDO RECORRIDOS

**AUTOR (ES):** ROMERO BORDA Cindy Nataly

**DIRECTOR(ES)/ASESOR(ES):**

Arcos Victor, Castellanos Luis y Perez Jose.

**MODALIDAD:**

**PÁGINAS:** 47 **TABLAS:** 3 **CUADROS:** 0 **FIGURAS:** 24 **ANEXOS:** 8

**CONTENIDO:**

INTRODUCCIÓN

1. OBJETIVOS
2. MARCOS DE REFERENCIA
3. PROBLEMÁTICA
4. DESCRIPCIÓN PROPUESTA DE REVITALIZACIÓN URBANA ANEXOS
5. CONCEPTUALIZACIÓN Y CRITERIOS DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO
6. CONCEPTUALIZACIÓN Y CRITERIOS DE DISEÑO CONSTRUCTIVO
7. CONCLUSIONES
8. BIBLIOGRAFÍA
9. ANEXOS PLANIMÉTRICOS

**PALABRAS CLAVES:**

DISEÑO ARQUITECTÓNICO, REVITALIZACIÓN, VIVIENDA.

**DESCRIPCION:** La vivienda en relación con el espacio público para actividades culturales, artísticas, vocacionales y comerciales las cuales serán fuentes de empleo para la comunidad, ocupando así de forma productiva el tiempo libre de las personas para que sean seres útiles para la sociedad y así contribuir al mejoramiento de la ciudad.

También se busca reedificar el sector, generar espacio público para la comunidad, realizar la conexión en el sector para generar congruencia en las manzanas con destino a generar ciudad.

**METODOLOGÍA:** De investigación y estudio de referentes para vivienda de Interes prioritario moderna y productiva. El proyecto se trabajo Aplicando la Normativa actual del Sector y Con Un estudios de integracion social.

### **CONCLUSIONES:**

1. Entrelazando recorridos le apuesta a la revitalización de estos barrios, con tres conceptos de desarrollo, conformando un hábitat que dé la oportunidad de empezar a crear vínculos que permitan claramente revivir esta zona de la ciudad, y poder replicarlo en barrios que tengan este mismo problema.
2. Es significativo que un sector tan importante para la ciudad, cuente con proyectos icono y estructuras urbanas aptas para la colectividad y para el desarrollo social de una comunidad, es por esto que la prioridad del generar el espacio público.

3. Con alternativas de tipologías para esos núcleos variados de familias que se desarrollan en este hábitat, y poder darles la oportunidad de crecer en un entorno con apropiación de sus viviendas y su espacio público. El poder conformar recorridos que permitan que el barrio los olivos se vuelva permeable y de fácil acceso en todos sus puntos ayudara a que las personas que no residan hay quieran recorrerlo y generar estas mezclas sociales que permiten darle nueva vida al sector

**FUENTES:**

1. ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA.DECRETO 614 DE 2006(Diciembre 29) Por el cual se reglamenta la Unidad de Planeamiento Zonal (UPZ) No. 90 PARDO RUBIO, ubicada en la localidad de CHAPINERO.EL ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C.,1, mayo 2015, Disponible en internet: <http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=2259>
2. GOOGLE (©2015) Foto satélite de Bogotá, Colombia. Consulta Febrero 20 2015.Disponible en internet: < <https://earth.google.com>
3. MAPAS BOGOTÁ <<http://mapas.bogota.gov.co/>> consulta planos de Bogotá en vista satelital. Consulta 25 marzo 2015, disponible en internet: <http://mapas.bogota.gov.co/portalmapas>.
4. SECRETARIA DE PLANEACION DE BOGOTA, cartillas de Bogotá, Colombia, cartilla 90, pardo rubio. Consulta 20 Abril 2015, Disponible en Internet: <http://www.sdp.gov.co/portal/page/portal/PortalSDP/InformacionEnLinea/InformacionDescargableUPZs/Localidad%202%20Chapinero/CartillasUPZlocalidadchapinero>
5. SINUPOT – SDP. Informe consolida del predio. Bogotá, Colombia .consulta: 19 Marzo 2015, Disponible en internet:<<http://sinupotp.sdp.gov.co/sinupot/index.jsf>

6. WIKIPEDÍA (2015) Viviendas sociales chile, consulta 19 de Marzo de 2015 disponible en internet:  
[http://es.wikipedia.org/wiki/Viviendas\\_sociales\\_%28Chile%29](http://es.wikipedia.org/wiki/Viviendas_sociales_%28Chile%29)
7. *Secretaria Distrital de Planeacion*. (Febrero de 2011). Recuperado el 28 de Mayo de 2015, de Monografía Localidad 3 Santa Fe: <http://www.sdp.gov.co>

### **ANEXOS PLANIMETRICOS**

- Planta Urbana General Cubiertas
- Planta Urbana Primer piso
- Planta Piso tipo uno
- Planta Piso tipo dos
- Corte general
- Render
- Corte Fachada